



Dormitorios

**5**

Baños

**6**built m<sup>2</sup>**585**plot m<sup>2</sup>**1.115**

### VILLA IN NUEVA ANDALUCÍA

¡Oportunidad única para llevar a cabo una reforma completa incorporando un solárium en la azotea con fantásticas vistas al mar o simplemente actualizando los interiores! Todos los metros cuadrados ya están construidos, por lo que se puede realizar una reforma rápida y sencilla. Aunque se beneficiaría de una actualización, la villa en su estado actual está en excelente condición y se puede ocupar de inmediato. Situada en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella y a poca distancia de todos los servicios (tiendas, restaurantes, playa, Puerto Banús y club de tenis). Además, a pocos minutos en coche de campos de golf y del Colegio Aloha. La villa tiene la ventaja única de ocupar una parcela sin vecinos contiguos, por lo que es extremadamente privada y muy raro encontrar tal privacidad tan cerca de los servicios en una urbanización de tanta calidad. Distribuida en tres plantas...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

**3.500.000 €**



