

MIJAS COSTA



bedrooms

<---

bathrooms

built m²

200

terrace m²

350

COMERCIAL IN MIJAS COSTA

Bienvenido a una oportunidad de inversión incomparable en el corazón del vibrante mercado inmobiliario comercial de la Costa del Sol. Este espacio comercial de primera categoría ofrece una combinación de fuentes de ingresos por alquiler y un concepto dinámico de restauración que te posiciona a la vanguardia de la próspera escena hotelera de la región. Aspectos financieros destacados: Restaurante y Bar: Actualmente alquilado por €2.500/mes + IVA, generando €30.000 anuales. Espacio Interior: Completamente alquilado por €1.033/mes + IVA, aportando €12.396 adicionales al año. Ingresos Anuales Totales: €42.396. Esta inversión ofrece una rentabilidad garantizada del 8%, con un precio de venta de solo €529.950. Aprovecha esta rara oportunidad de poseer un próspero espacio en la Costa del Sol, beneficiándote de inquilinos establecidos y una corriente constante de ingresos. ¡No pierdas esta...

community

garbage

ibi

price

529.950 €





