

# LAS BRISAS



MartínezGalván  
ARQUITECTOS  
WWW.GALVANARQUITECTOS.COM

bedrooms  
**5**

bathrooms  
---

built m<sup>2</sup>  
**734**

terrace m<sup>2</sup>  
**417**

plot m<sup>2</sup>  
**1.458**

## TERRENO IN LAS BRISAS

Alcalá 4 es una espectacular parcela con licencia aprobada en una ubicación privilegiada. Convenientemente situado en el corazón de Nueva Andalucía. La parcela es grande 1458 m2 con orientación norte / este. Esta villa llave en mano cuenta con un gran salón y comedor con una cocina abierta totalmente equipada. Acceso directo a las increíbles terrazas cubiertas y descubiertas a través de grandes ventanales con vistas panorámicas. 2 dormitorios de invitados en suite se encuentran en la misma planta con vistas a la terraza y acceso directo a la zona de estar al aire libre y la piscina privada con borde de cascada. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con vestidor y baño en-suite. La terraza privada es muy amplia 47,19 m2. La planta baja ofrece un dormitorio adicional con baño en-suite, lavadero, bodega, sala de cine y gimnasio con aseo. Garaje privado para 4 co...

community  
---

garbage  
---

ibi  
---

price  
**1.995.000 €**



