

# NUEVA ANDALUCÍA



bedrooms  
**5**

bathrooms  
**6**

built m<sup>2</sup>  
**816**

terrace m<sup>2</sup>  
**440**

plot m<sup>2</sup>  
**2.563**

## VILLA IN NUEVA ANDALUCÍA

Villa Las Palmeras es una casa que combina características modernas con detalles tradicionales, creando un ambiente cálido y acogedor. Situada en el corazón de Las Brisas, ofrece privacidad a la vez que se encuentra cerca de los mejores campos de golf, restaurantes y todas las comodidades de Nueva Andalucía. La villa se distribuye en tres plantas, con una distribución cuidadosamente diseñada que maximiza el espacio y la luz natural. Un patio central aporta carácter a la casa, llenando el interior de luz natural y conectando las diferentes áreas. Destaca la suite principal, con una ducha exterior con vistas al campo de golf, ideal para empezar o terminar el día. El sótano, de más de 250 m<sup>2</sup> y techos altos, está pensado tanto para el descanso como para el ocio. Cuenta con un home cinema privado, un spa con sauna y baño turco y un gimnasio totalmente equipado. Un amplio garaje con placa...

community  
---

garbage  
---

ibi  
---

price  
**8.950.000 €**



