

ESTEPONA



bedrooms

<---

bathrooms

built m²

2.783

plot m²

2.821

TERRENO IN ESTEPONA

Descubre una oportunidad de inversión sin igual en el corazón de Estepona con esta excepcional parcela urbana finalista. Ubicada estratégicamente en una de las zonas más vibrantes y de rápido crecimiento de la ciudad, esta parcela ofrece un terreno expansivo de 2.821 m² con una impresionante edificabilidad de 2.783 m²t. Valorada a una repercusión de 700 euros por m²t, esta propiedad representa una inversión inteligente y estratégica en el mercado inmobiliario. Con una clasificación residencial plurifamiliar, la parcela admite una construcción de altura considerable, permitiendo edificaciones de bajo más cuatro plantas, además de un nivel bajo rasante destinado a garajes, cuyos metros cuadrados no se incluyen en el cálculo de edificabilidad total. Esta flexibilidad arquitectónica brinda una oportunidad excepcional para desarrollar un proyecto residencial de vanguardia que pueda satisf...

community

garbage

ibi

price

2.783.000 €



