



info@grupoibercosta.com

+34 95 120 45 51

+34 604 434 131

SAN PEDRO DE ALCÁNTARA



bedrooms
3

bathrooms
3

built m²
100

terrace m²
46

plot m²
715

VILLA IN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Propiedad en Exclusiva by Scandi Estates - ubicación = Marbella = Guadalmina Maravillosa villa ubicada en 1ra línea de golf en Guadalmina Alta con un encanto especial por su ubicación privilegiada y una luminosidad maravillosa. Parcela de 715 m2 con vistas al campo de golf y con mucha privacidad. La propiedad no consta de piscina actualmente pero la parcela tiene capacidad para que una piscina sea construida fácilmente y de un gran tamaño. En la parcela hay construida una casa antigua (146 m2) que necesita renovación y en la cual nos encontramos podemos edificar otra planta más, siendo el coeficiente de edificabilidad de 0.35% en la zona con lo cual podemos construir más metros de los existentes. El proyecto ideal para reformar una preciosa casa de estilo moderno en un sitio emblemático como es Guadalmina y tener unas maravillosas vistas al golf, incluso desde la 1ra plan...

community

garbage

ibi

price

998.000 €



