

# CASARES



bedrooms

< ---

bathrooms

---

built m<sup>2</sup>

1.903

plot m<sup>2</sup>

1.839

## COMERCIAL IN CASARES

**\*\*Local Comercial de alta gama en Casares Majesty\*** Ubicada en la entrada de Casares Majesty, esta excepcional propiedad comercial ofrece una oportunidad única de desarrollo cerca del renombrado Finca Cortesin. Perfectamente situada a solo 5 minutos de la Playa de Casares y rodeada de campos de golf de clase mundial, esta ubicación promete un alto flujo de personas y una clientela vibrante. La propiedad cuenta con un diseño versátil con un sótano, una terraza superior y un amplio espacio ideal para un restaurante, club con piscina o tiendas minoristas. Actualmente, no hay locales comerciales en la zona inmediata, y las tiendas más cercanas se encuentran en Manilva o Estepona. Esto hace que la propiedad sea una inversión ideal en un nicho para una comunidad en auge y cerrada, destinada a convertirse en un animado centro en un pintoresco vecindario.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

2.900.000 €

