

## NUEVA ANDALUCÍA



bedrooms

5

bathrooms

4

built m<sup>2</sup>

230

terrace m<sup>2</sup>

80

### VILLA IN NUEVA ANDALUCÍA

Villa independiente en una pequeña comunidad cerrada que comparte un vasto jardín tropical. Lindando con un parque y el futuro Paseo fluvial de Benabola, la villa está situada en un oasis de tranquilidad pero a poca distancia de bares, restaurantes, tiendas y del puerto deportivo de Puerto Banús. La luminosa y soleada villa consta de una sala de estar de planta abierta con techos altos y ventanas altas que conectan el interior con el exterior con terrazas este y oeste, además de un solárium privado para relajarse y descansar. En el nivel inferior encontrará 3 dormitorios dobles, 1 dormitorio individual, un apartamento independiente con cocina americana, trasteros y un garaje convertido en habitación adicional. Se pueden aparcar dos coches en el camino privado. Las zonas comunes iluminadas por la noche incluyen un hermoso jardín tropical con pinos, palmeras washingtoniana, palmeras dat...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

1.395.000 €



