

# NUEVA ANDALUCÍA



bedrooms

**5**

bathrooms

**4**

built m<sup>2</sup>

**360**

terrace m<sup>2</sup>

**46**

plot m<sup>2</sup>

**500**

## VILLA IN NUEVA ANDALUCÍA

Moderna y espaciosa villa independiente cerca de Puerto Banús. Cerca de todos los servicios, a 5 minutos de Puerto Banús en coche y 10 minutos andando a la playa. La propiedad está rodeada de campos de tenis. Cerca de la villa (100 m) hay un gran gimnasio y club de pádel con restaurante. La superficie total de la villa es de 360 m<sup>2</sup> y la superficie de la parcela es de 500 m<sup>2</sup> con piscina y jardín privados. Alta rentabilidad en alquiler. La ubicación inmejorable, ideal como inversión o para reformar.

community  
---

garbage  
---

ibi  
---

price  
1.449.000 €





