

## BENAHAVÍS



bedrooms

2

bathrooms

2

built m<sup>2</sup>

80

terrace m<sup>2</sup>

20

### APARTAMENTO IN BENAHAVÍS

Bonito apartamento en Los Arqueros, ideal como vivienda o inversión. Cuenta con licencia turística. Se distribuye de la siguiente manera: Hall de entrada, amplio salón comedor con acceso a la terraza, cocina independiente con lavadero, 2 amplios dormitorios y 2 baños (1 en suite). Primera planta sin ascensor (acceso con 5 escalones). Plaza de garaje privada incluida en el precio. Buen mantenimiento de comunidades en recinto cerrado con portón eléctrico, amplios jardines y piscina comunitaria. La propiedad se alquila en verano por 180€ al día. El precio de alquiler de larga temporada en la urbanización es de 1.500€ mensuales lo que le da un gran atractivo como inversión. Superficie: 80m<sup>2</sup> más terraza de 20m<sup>2</sup>. IBI: 289€ por año. Comunidad: 445€ por trimestre (148/mes) Año de construcción: 1999. Distancias: Playa: 6,1km Campo de golf: 450mts Puerto Banús: 8km. Supermercado: 3,6km.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

285.000 €



