

## EL ROSARIO



Dormitorios

**5**

Baños

**4**built m<sup>2</sup>**702**

## COMERCIAL IN EL ROSARIO

Oportunidad en El Rosario, Marbella – Edificio a 800 m de la playa 702 m<sup>2</sup> construidos | Proyecto versátil con rentabilidad y potencial de revalorización Planta baja: espacio para restaurante, wine bar, gastro-bar o brunch spot. (200 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> de terraza) Primera planta: actualmente con 7 habitaciones, cocina y 2 baños, pendiente de renovar para alquiler por habitaciones. Semisótano: espacio diáfano con múltiples opciones: gimnasio, wellness, coworking o eventos. Visitas con cita previa.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

1.470.000 €





