



[info@grupoibercosta.com](mailto:info@grupoibercosta.com)

+34 95 120 45 51

+34 604 434 131

ESTEPONA



bedrooms  
**4**

bathrooms  
**2**

built m<sup>2</sup>  
**170**

terrace m<sup>2</sup>  
**43**

# VILLA IN ESTEPONA

Oportunidad se vende un edificio en casco antiguo de Estepona con excelente ubicación, a pocos metros de la playa. Edificio de dos plantas con 2 viviendas, una amplia terraza con 2 trasteros + garaje. El edificio se preparo para reforma. Cada apartamento tiene cocina, salón, baño, dos dormitorios y balcón. Distribución Superficie Construida: PO: Garaje aprox. 46m2. PO1: Vivienda 45,37m2 con balcón P02: Vivienda 45,37m2 con balcon. Terraza 43m2 con dos trasteros. Debido a su ubicación en la calle principal turística de comercios y servicios, este edificio es una gran oportunidad como residencia habitual, alojamiento turístico y/o de alquiler larga temporada con gran rentabilidad.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

**475.000 €**











