

## ESTEPONA



Dormitorios

< ---

Baños

---

plot m<sup>2</sup>

**575**

## TERRENO IN ESTEPONA

¡Descubre una oportunidad verdaderamente única en la prestigiosa zona de Estepona Golf! Te presentamos un exclusivo terreno de 575 m<sup>2</sup>, ubicado en primera línea del campo de golf, donde el lujo y la tranquilidad se fusionan para ofrecerte un entorno inigualable. Este terreno cuenta con una licencia de obra aprobada y un proyecto arquitectónico ya diseñado, listo para dar vida a una espectacular villa de 172 m<sup>2</sup> construibles, más terrazas, porches acogedores y una piscina privada que hará de este espacio un auténtico paraíso personal. Ubicado en uno de los enclaves más demandados y con mayor proyección de la Costa del Sol, este terreno no solo te brinda un entorno natural incomparable, sino que también te garantiza una inversión con alto potencial de revalorización. Rodeado de verdes campos de golf y con un único vecino, disfrutarás de privacidad absoluta mientras te deleitas con las ...

community

---

garbage

---

ibi

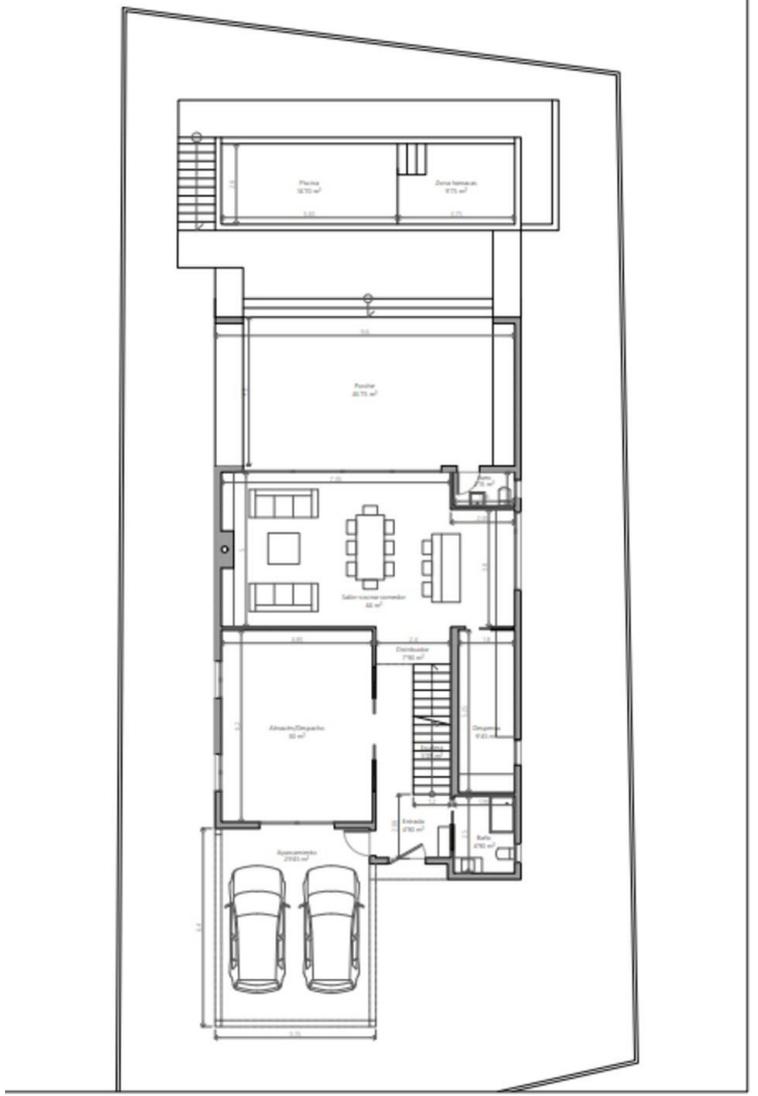
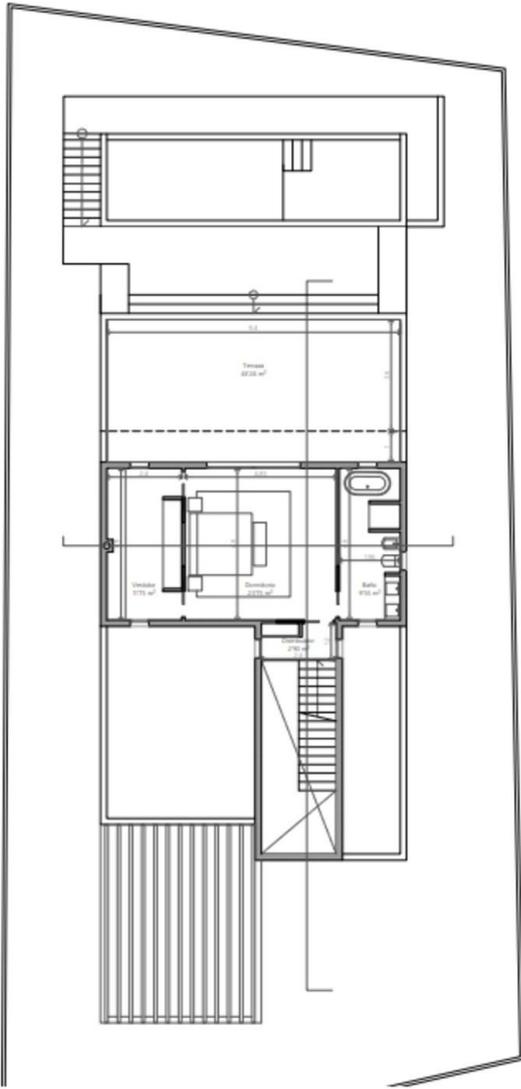
---

price

**245.000 €**



**TERRENO A PIE DE CAMPO ESTEPONA GOLF**  
**INCLUYE** **575M2**  
**PROYECTO**  
**LICENCIA DE OBRA**  
**AVALES E IMPUESTOS ABONADOS**  
**¡¡¡ LISTO PARA CONSTRUIR YA !!!**



PLANO DE SITUACIÓN



ORTOFOTO VISTA DE PAÍSO

