

## ATALAYA



bedrooms

**3**

bathrooms

**3**

built m<sup>2</sup>

**347**

terrace m<sup>2</sup>

**170**

## ÁTICO IN ATALAYA

Se vende precioso Ático dúplex de lujo en Marqués de Atalaya, cerca del campo de golf, supermercado, colegio bilingüe. La vivienda en segunda planta consta de 340m<sup>2</sup> de superficie total con 272m<sup>2</sup> de superficie útil. Este amplio ático dúplex abre sobre un salón comedor con acceso directo a la terraza (en parte cubierta) ofreciendo vistas al golf y montañas, y terraza acristalada del lado de la cocina equipada. Tiene 3 dormitorios dobles, armarios empotrados, 3 baños modernos, aire acondicionado de frío/calor. La urbanización cerrada goza de jardines, 2 piscinas, 1 piscina cubierta con spa, sauna, jacuzzi y baño turco, gimnasio, pista de tenis y ofrece seguridad 24h. Se vende con 2 plazas de garaje y un trastero. Precio de venta 800.000€ Comunidad 557€ al mes IBI 1.200€ al año con un 30% para los empadronados Basura 200€ al año

community

---

garbage

---

ibi

---

price

**800.000 €**



