

# ESTEPONA



Dormitorios  
5

Baños  
3

built m<sup>2</sup>  
271

Terraza m<sup>2</sup>  
25

## VILLA IN ESTEPONA

OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN! DOS PROPIEDADES EN UNA – IDEAL PARA INVERSORES O FAMILIAS Se venden dos viviendas en una misma edificación, con entradas independientes, que ofrecen una gran versatilidad para distintos usos, ¡todo en una sola escritura! Esta es la oportunidad perfecta para ahorrar en gastos de impuestos, ya que ambas propiedades se encuentran registradas como una sola unidad, lo que reduce costos como el IBI. Ideal tanto para quienes desean vivir en una de las propiedades y alquilar la otra, como para familias que buscan más espacio sin complicaciones legales adicionales. PROPIEDAD 1: APARTAMENTO EN PLANTA BAJA • Accesibilidad total: Perfecto para personas con movilidad reducida, ya que está distribuido en una sola planta. • Distribución: 2 dormitorios, 1 baño, cocina con lavadero y acceso directo a la calle. • Potencial de reforma: Necesita algunas mejoras, lo que te...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

530.000 €



