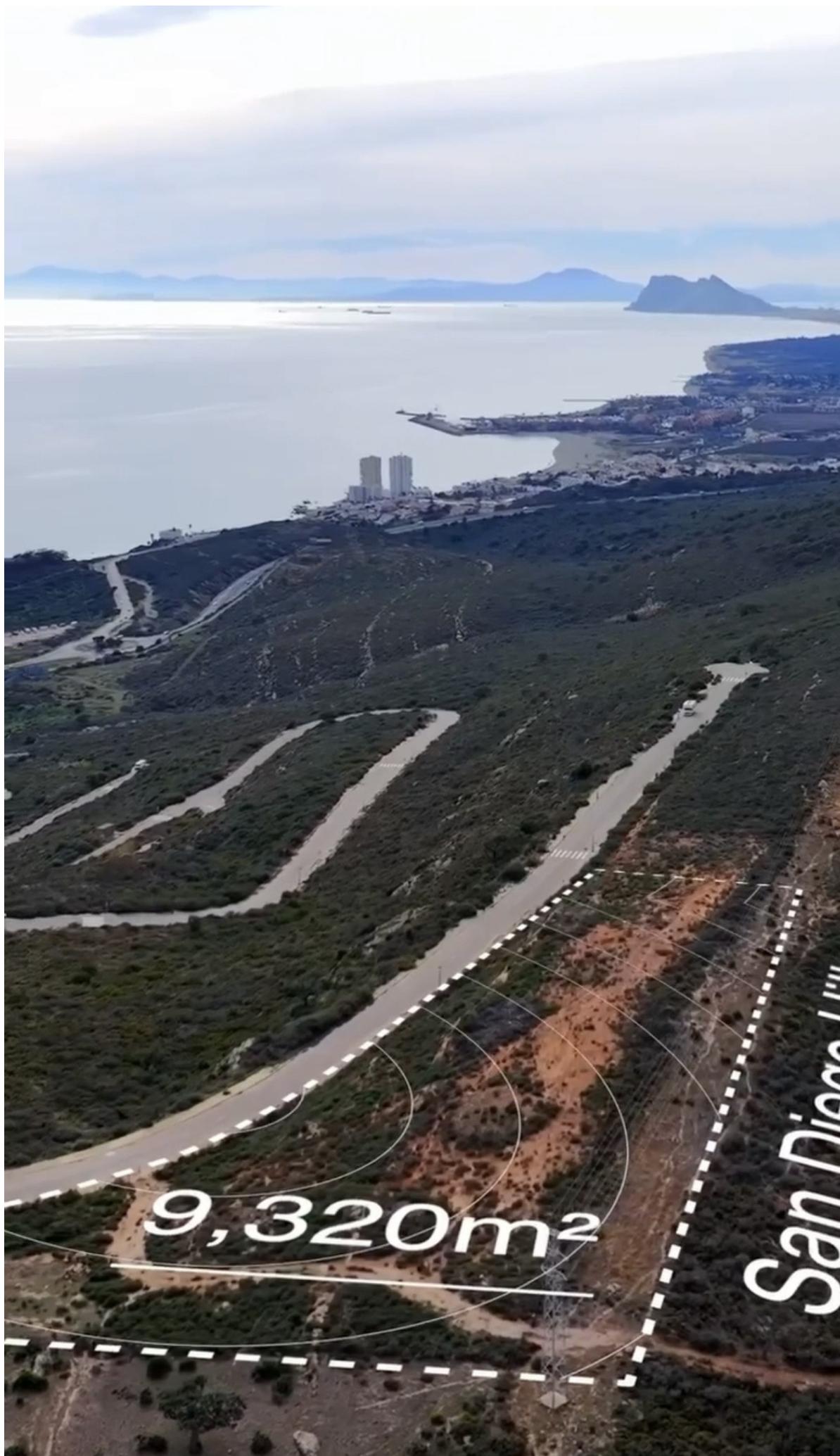


SOTOGRADE



bedrooms

<---

bathrooms

---

built m<sup>2</sup>

2.744

plot m<sup>2</sup>

9.146

## TERRENO IN SOTOGRADE

Este extenso terreno de 9,146 m<sup>2</sup> ofrece una oportunidad excepcional para desarrolladores que deseen crear un proyecto residencial único. Con una generosa área construible de 2,743.80 m<sup>2</sup>, esta parcela proporciona un amplio espacio para dar vida a su visión. Ya sea que esté planeando varias residencias modernas o un gran desarrollo de lujo, el potencial es ilimitado. Los parámetros de planificación urbana permiten una altura máxima de construcción de 2 pisos, hasta 9.5 metros, lo que ofrece la oportunidad de diseñar viviendas con vistas panorámicas elevadas. La parcela también se beneficia de un retiro considerado de 5 metros de las fronteras públicas y 3 metros de las fronteras privadas, garantizando tanto privacidad como diseños espaciosos para cada propiedad. Se han integrado consideraciones de estacionamiento en el potencial de desarrollo, con un espacio de estacionamiento asignad...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

2.835.000 €

