

## GUADALMINA BAJA



bedrooms

**3**

bathrooms

---

 built m<sup>2</sup>
**398**

 terrace m<sup>2</sup>
**115**

 plot m<sup>2</sup>
**2.430**

### VILLA IN GUADALMINA BAJA

Ubicada en una tranquila y privada calle sin salida en la prestigiosa Guadalmina Baja, esta exquisita villa orientada al sur se encuentra en una generosa parcela de 2,400 m<sup>2</sup>, a solo unos minutos a pie de la playa y del vibrante Centro Comercial Guadalmina. Con una amplia distribución de 398 m<sup>2</sup>, esta casa ofrece una combinación perfecta de confort y elegancia. Al entrar en la villa a través de un encantador patio andaluz, serás recibido por un luminoso hall de entrada. A la izquierda, un pasillo te lleva al garaje, la lavandería y una cocina bien equipada. A la derecha, encontrarás un dormitorio con baño en suite, un práctico armario de almacenamiento y un aseo de cortesía. Justo al frente, la amplia sala de estar y comedor te invita a disfrutar del espacio, destacando una gran chimenea abierta que aporta calidez y carácter a la estancia. La cocina, el comedor, la sala de estar y el ...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

**3.750.000 €**



