

NUEVA ANDALUCÍA



bedrooms

1

bathrooms

1

built m²

99

terrace m²

40

COMERCIAL IN NUEVA ANDALUCÍA

Se vende local comercial con restaurante Italiano en Nueva Andalucía. Compra el local y renegocia el alquiler con el arrendatario actual o negocia un traspaso valorado en 150.000€ y toma el control inmediato del negocio. Este restaurante italiano lleva más de 10 años en funcionamiento, con una clientela fiel y estable. Su ubicación estratégica garantiza un alto flujo de clientes, tanto residentes de alto nivel como turistas internacionales. Listo para operar desde el primer día. Incluye: Barra de cafetería ideal para desayunos, cócteles y copas
Terraza amplia para 80 comensales, perfecta para comidas al aire libre
Negocio consolidado con gran potencial de crecimiento
Ubicación privilegiada en Calle Torrente Ballester, Edificio Albatros III, en una de las zonas más exclusivas y transitadas de Marbella, rodeada de urbanizaciones de lujo y una clientela de alto nivel. Cocina equipada y...

community

garbage

ibi

price

360.000 €





