

# ESTEPONA



bedrooms

3

bathrooms

2

built m<sup>2</sup>

108

terrace m<sup>2</sup>

20

## CASA IN ESTEPONA

Casa adosada impresionante en Bel Air – licencia oficial de alquiler y a solo 900 m de la playa Bienvenido a tu nueva y espaciosa casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños en el corazón de Bel Air, en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Esta joya se encuentra en una urbanización cerrada y segura, con solo una pared compartida y un solo vecino (sin ruidos molestos). La propiedad cuenta con una licencia de alquiler activa y las proyecciones de ingresos son las siguientes: \* Temporada baja: hasta 2.200 €/mes \* Temporada alta: 5.000 €/mes con una ocupación del 66 % \* Estimación anual total: 31.800 € En el interior, el salón-comedor de concepto abierto ha sido renovado recientemente y cuenta con una acogedora chimenea que da acceso a una terraza privada y un jardín, a solo unos pasos de la piscina. Este espacio es ideal para comer al aire libre, recibir invitados o disfrutar de los más de ...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

465.000 €



