

# MIJAS



Dormitorios

<---

Baños

---

plot m<sup>2</sup>

800

# TERRENO IN MIJAS

Se vende parcela de 800 m<sup>2</sup> ubicada en Buena Vista, a tan solo 5 minutos del acceso a la autovía. El terreno es totalmente llano, sin pendientes, y se encuentra en una zona residencial tranquila y segura, con vigilancia. La propiedad incluye un proyecto de obra aprobado y licencia concedida desde junio de 2022 para la construcción de una vivienda unifamiliar de estilo ibicenco en una sola planta. El diseño contempla 139 m<sup>2</sup> construidos (115 m<sup>2</sup> útiles) distribuidos en 3 dormitorios, 3 baños, cocina abierta, salón y comedor. Su distribución permite adaptar parte de la vivienda como alojamiento turístico. No existen cargas ni deudas sobre la propiedad — lista para escriturar y vender directamente. Ubicación privilegiada: • 15 minutos en coche de aeropuerto • 10 minutos de la playa • 10 minutos de los centros urbanos de Benalmádena y Mijas Una oportunidad ideal para construir una casa con ...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

**310.000 €**



