

## NUEVA ANDALUCÍA



bedrooms

**5**

bathrooms

**4**

 built m<sup>2</sup>
**310**

 terrace m<sup>2</sup>
**300**

 plot m<sup>2</sup>
**828**

### VILLA IN NUEVA ANDALUCÍA

NEW IMAGES COMING SOON! Bienvenido a una villa recientemente renovada, ubicada en una de las zonas más deseadas de Marbella. Esta sofisticada casa unifamiliar se encuentra en la tranquila Calle Las Hortensias, en el corazón de Nueva Andalucía, a solo unos metros del reconocido Hard Rock Hotel Marbella y a pocos minutos de las playas, restaurantes y tiendas de Puerto Banús. Situada en una generosa parcela de 828 m<sup>2</sup>, la propiedad se distribuye en dos niveles y ofrece un diseño interior cuidadosamente planificado que combina funcionalidad y estilo. En la planta baja, encontramos un amplio comedor, una cocina totalmente equipada, un baño completo, un aseo de cortesía, una zona de lavandería y dos dormitorios. Desde esta planta se accede a un porche cubierto, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en cualquier época del año. En la planta superior, la villa cuenta con un acogedor sa...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

**2.795.000 €**



