

# ESTEPONA



bedrooms

< ---

bathrooms

---

plot m<sup>2</sup>

**836**

## TERRENO IN ESTEPONA

Parcela Prime para una Villa de Ensueño – 585.000 € | New Golden Mile Ubicación Excelente | Cerca del Colegio Atlas y Nuevo Club de Pádel | Estilo de Vida a Pie ¡Construye la casa de tus sueños en una de las zonas más prometedoras y bien conectadas de la New Golden Mile! Esta parcela urbana ofrece una oportunidad excepcional para edificar una villa de lujo en un entorno tranquilo y verde, rodeado de árboles maduros, vistas a la montaña y a poca distancia a pie de parques, colegios, restaurantes y tiendas. Puntos Destacados: • Tamaño ideal para construir una villa de 1–2 plantas de aprox. 200–210 m<sup>2</sup> + sótano de 100 m<sup>2</sup> • Clasificación urbana – lista para construir • No necesitas coche – camina al supermercado, al Atlas American School, al moderno club de pádel y a restaurantes gastronómicos • Barrio tranquilo y consolidado con un fuerte sentido de comunidad • Distribución flexibl...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

**585.000 €**



