

ESTEPONA



bedrooms

3

bathrooms

2

built m²

148

terrace m²

98

ÁTICO IN ESTEPONA

MAGNIFICO ATICO DE 3 DORMITORIO CON GRAN SOLARIUM Inmejorable ubicación en la zona de Las Mesas de Estepona, a tan solo 500 metros del Puerto y a 10 min andando de la popular Playa del Cristo y la bonita Senda Litoral que conecta toda la Costa del Sol, esta propiedad disfruta de la comodidad de encontrarse cerca de todo, con supermercados, colegios y restaurantes a pocos minutos andando. Bien conectada a la carretera nacional con el aeropuerto de Málaga a tan solo 80 km y a 50km del de Gibraltar. Este piso se entrega a estrenar, formando parte de una urbanización totalmente nueva que dispone de todas las comodidades, contando con Gimnasio, jardines y piscina comunitarios. Este ático disfruta de un amplio y luminoso salón comedor con cocina americana totalmente equipada con excelentes calidades, la GRAN TERRAZA desde la que se sube al AMPLIO SOLARIUM CON VISTAS PANORAMICAS Y PARCIALES...

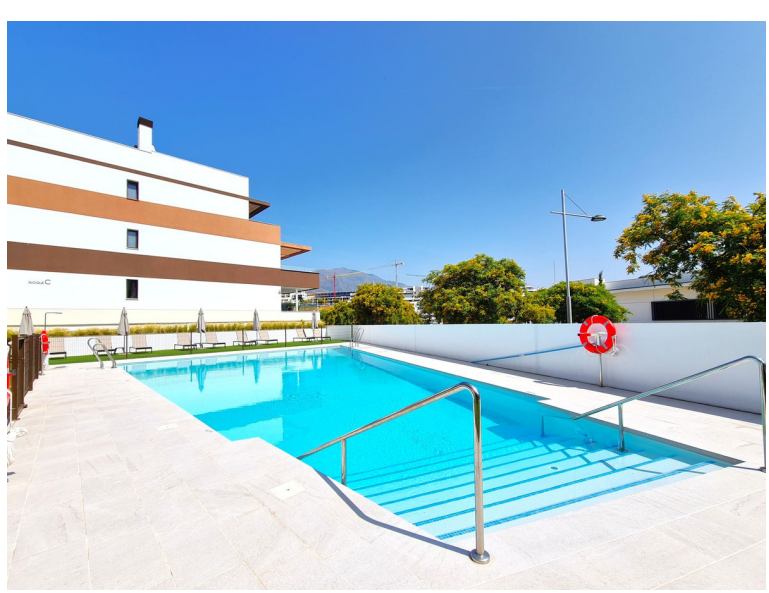
community

garbage

ibi

price

975.000 €



PORTAL B1 / PLANTA SEGUNDA
PUERTA B

SUP. ÚTIL	EXT. INT.
Receptor	2.58 m²
Salón-Comedor-Cocina	85.36 m²
Dormitorio principal	15.24 m²
Dormitorio 2	11.81 m²
Dormitorio 3	11.28 m²
Baño principal	5.29 m²
Baño 2	3.95 m²
Dormitorio	5.23 m²
Equipo Fitness	1.78 m²
Terraza 1	41.29 m²
Terraza 2	88.28 m²



Superficie ÚT Interior	138.45 m²
Superficie ÚT Exterior	98.57 m²
Superficie Construida con p.p. 2%	142.31 m²

DECRETO 218/2005	117.13 m²
Superficie ÚT Interior	138.45 m²
Superficie Construida con p.p. 2%	142.31 m²

Neinor HOMES
Construimos cosas pensando en personas.

V.23-ENERG 2023
BOLSA ENERGÍA

