

# NUEVA ANDALUCÍA



Dormitorios

6

Baños

3

built m<sup>2</sup>

280

Terraza m<sup>2</sup>

30

## VILLA IN NUEVA ANDALUCÍA

Situado en una tranquila zona residencial de Nueva Andalucía, Marbella, este chalet independiente se encuentra a escasos minutos de Puerto Banús, rodeado de todos los servicios esenciales: Ayuntamiento, farmacias, supermercados, colegios, iglesia y transporte público. Construida en los años 80, la propiedad presenta una estructura sólida y un buen estado general de conservación. Está completamente habitable y funcional, aunque ofrece una magnífica oportunidad de actualización o modernización estética para adaptarla a las necesidades actuales de confort y diseño. Características principales: 6 dormitorios en total: 4 principales y 2 de invitados en planta independiente 3 baños completos Salón luminoso con chimenea y acceso directo al exterior Cocina independiente equipada, con despensa y salida a una terraza-tendedero Amplio trastero abuhardillado Zonas exteriores pensadas para disfr...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

995.000 €



