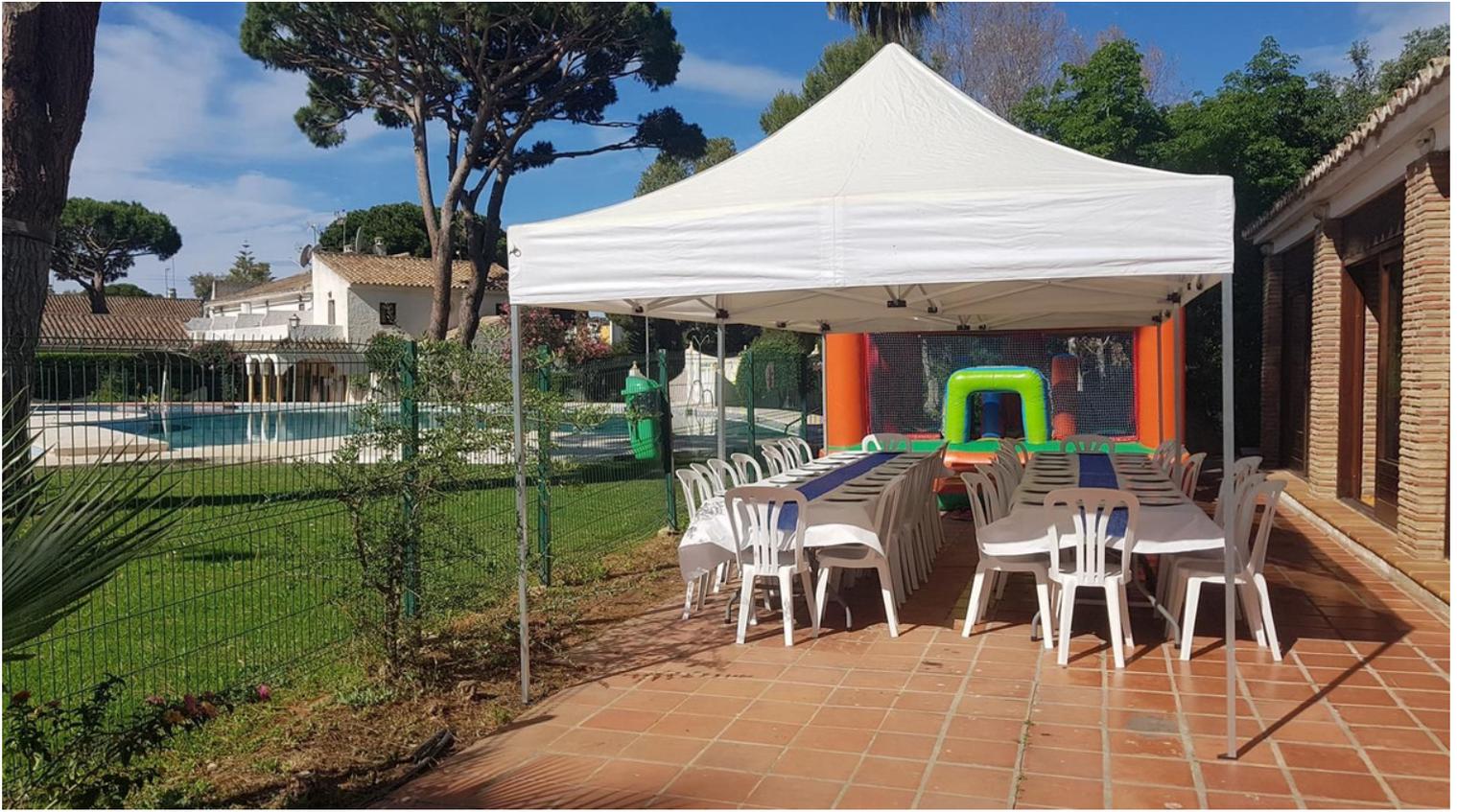


# ELVIRIA



bedrooms

<---

bathrooms

---

built m<sup>2</sup>

224

terrace m<sup>2</sup>

200

plot m<sup>2</sup>

611

## COMERCIAL IN ELVIRIA

¡Gran oportunidad en la zona de Elviria, Marbella! Se vende restaurante/local con un gran potencial comercial, ubicado en una zona muy transitada y consolidada de Elviria, rodeado de colegios, centros deportivos, el Ayuntamiento y el conocido centro comercial de la zona. El local tiene una superficie construida de 224 m<sup>2</sup> y se asienta sobre una parcela de 611 m<sup>2</sup>. Está distribuido en un amplio salón principal, dos barras (una interior y otra exterior con acceso directo a la terraza y al jardín), cocina de gran tamaño, y baños ya instalados. En la parte trasera del local hay una zona ajardinada muy amplia, ideal para colocar una barbacoa, instalar una piscina o ampliar el espacio exterior para eventos. Cuenta con uso comercial, hotelero, de restauración y ocio, lo que le da muchas posibilidades. Aunque puede necesitar una ligera actualización o reforma, el espacio está prácticamente ...

community

---

garbage

---

ibi

---

price

375.000 €



