

# PUERTO BANÚS



Dormitorios

2

Baños

2

built m<sup>2</sup>

90

Terraza m<sup>2</sup>

20

## APARTAMENTO IN PUERTO BANÚS

Atención inversores ¡Nueva captación en Puerto Banús, Marbella! Piso de 114 m<sup>2</sup> con terraza y plaza de parking, ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas y tranquilas de la zona. La urbanización cuenta con acceso directo al mar, jardines cuidados, servicio de vigilancia 24 horas y está rodeada de todas las comodidades: restaurantes, boutiques de lujo, ocio y transporte. La propiedad necesita reforma integral, lo que la convierte en una excelente oportunidad para diseñar una vivienda a medida o para inversión. Además, dispone de licencia turística, lo que permite rentabilizarla inmediatamente una vez reformada. Una oportunidad única en pleno corazón de Puerto Banús.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

510.000 €



