

# ESTEPONA



Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

built m<sup>2</sup>  
**105**

Terraza m<sup>2</sup>  
**35**

## ÁTICO IN ESTEPONA

ÁTICO REFORMADO EN EL CORAZÓN DEL CASCO ANTIGUO DE ESTEPONA CON AMPLIA AZOTEA La casa fue originalmente construida en 1950, pero se reformó por completo en 2020. El apartamento dispone de Licencia de Primera Ocupación. Cuenta con una amplia terraza en la azotea con vistas de 360 grados sobre el centro, y una licencia de obras válida hasta el 17/11/2036 para la ampliación de una planta adicional de 40 m<sup>2</sup>. El apartamento está situado en la primera planta y tiene orientación suroeste. Según los datos oficiales, la vivienda cuenta con 95,45 m<sup>2</sup> construidos, más la terraza. El edificio se encuentra en pleno casco antiguo de Estepona, a escasos metros de la Plaza Begines y aproximadamente a 81 km del aeropuerto de Málaga. La playa se encuentra a 5 minutos a pie del apartamento. Estepona ha experimentado una gran transformación en los últimos años, pero conserva el encanto de su casco a...

community  
---

garbage  
---

ibi  
---

price  
**490.000 €**





