

## NUEVA ANDALUCÍA



Dormitorios

**4**

Baños

**4**

 built m<sup>2</sup>
**178**

 Terraza m<sup>2</sup>
**306**

 plot m<sup>2</sup>
**484**

### VILLA IN NUEVA ANDALUCÍA

Esta impresionante villa es una verdadera máquina de alquiler, situada en una de las zonas más deseadas de Marbella. A solo unos pasos de la playa, Puerto Banús, tiendas, cafeterías y restaurantes, combina a la perfección estilo de vida, comodidad e inversión. Distribuida en tres niveles, la propiedad ofrece en la planta baja un estudio de invitados con acceso directo a la piscina y al patio soleado. En la primera planta se encuentra una cocina totalmente equipada, un luminoso salón-comedor y un dormitorio con baño. La segunda planta dispone de dos amplios dormitorios, cada uno con su baño privado. Ubicada en una zona tranquila y elegante pero cerca de todo, esta propiedad representa una oportunidad única por su excelente relación calidad-precio en una ubicación privilegiada de Marbella.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

**1.395.000 €**



