



| Dormitorios | Baños | built m <sup>2</sup> | plot m <sup>2</sup> |
|-------------|-------|----------------------|---------------------|
| 3           | 3     | 220                  | 638                 |

### VILLA IN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Presentamos esta elegante villa de una sola planta, idealmente ubicada en una de las zonas más exclusivas de San Pedro Alcántara. Diseñada con un equilibrio perfecto entre confort, calidad y privacidad, ofrece un estilo de vida refinado en una ubicación privilegiada. Las líneas arquitectónicas limpias, la abundante luz natural y los acabados de alta gama crean un ambiente luminoso y acogedor en todo el hogar. La villa cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y armarios empotrados. El salón, con chimenea de diseño, se integra perfectamente con una cocina abierta totalmente equipada — un espacio ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La tecnología domótica permite controlar la iluminación y la calefacción a distancia, mientras que los suelos de mármol y la calefacción por suelo radiante garantizan confort durante todo el año. Puntos...

| community | garbage | ibi | price       |
|-----------|---------|-----|-------------|
| ---       | ---     | --- | 1.350.000 € |



